

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НИКОЛО-АЛЕКСАНДРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

21.02.2023

№ 2

с. Николо-Александровка

«О внесении изменений и дополнений в Положение «О земельном налоге на территории Николо-Александровского сельсовета»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Николо-Александровский сельский Совет народных депутатов

Решил:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории Николо-Александровского сельсовета», утвержденное решением от 07.05.2015 № 13 (с изменением от 21.05.2018 № 17, 21.10.2019 № 13) следующие изменения:

1.1. Статью 4 «Налоговые льготы», изложить следующего содержания:

«Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса.

Формы заявлений налогоплательщиков - организаций и физических лиц о предоставлении налоговых льгот, порядок их заполнения, форматы представления таких заявлений в электронной форме, формы уведомления о предоставлении налоговой льготы, сообщения об отказе от предоставления

налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

Налогоплательщики, имеющие право на предусмотренные настоящим статьей 395 Налогового кодекса РФ налоговые льготы, а так же льготы в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу и только в отношении одного земельного участка, определяемого по усмотрению налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

Налоговая ставка 0,1 процентов в отношении лиц, осуществляющих комплексное жилищное строительство, комплексное индивидуальное жилищное строительство»

2. Настоящее решение довести до сведения УФНС России по Амурской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования, и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2023 года.

Председатель Николо-Александровского
сельского Совета народных депутатов

А.П.Тесля

Глава Николо-Александровского
сельсовета

Г.Т.Панарина

