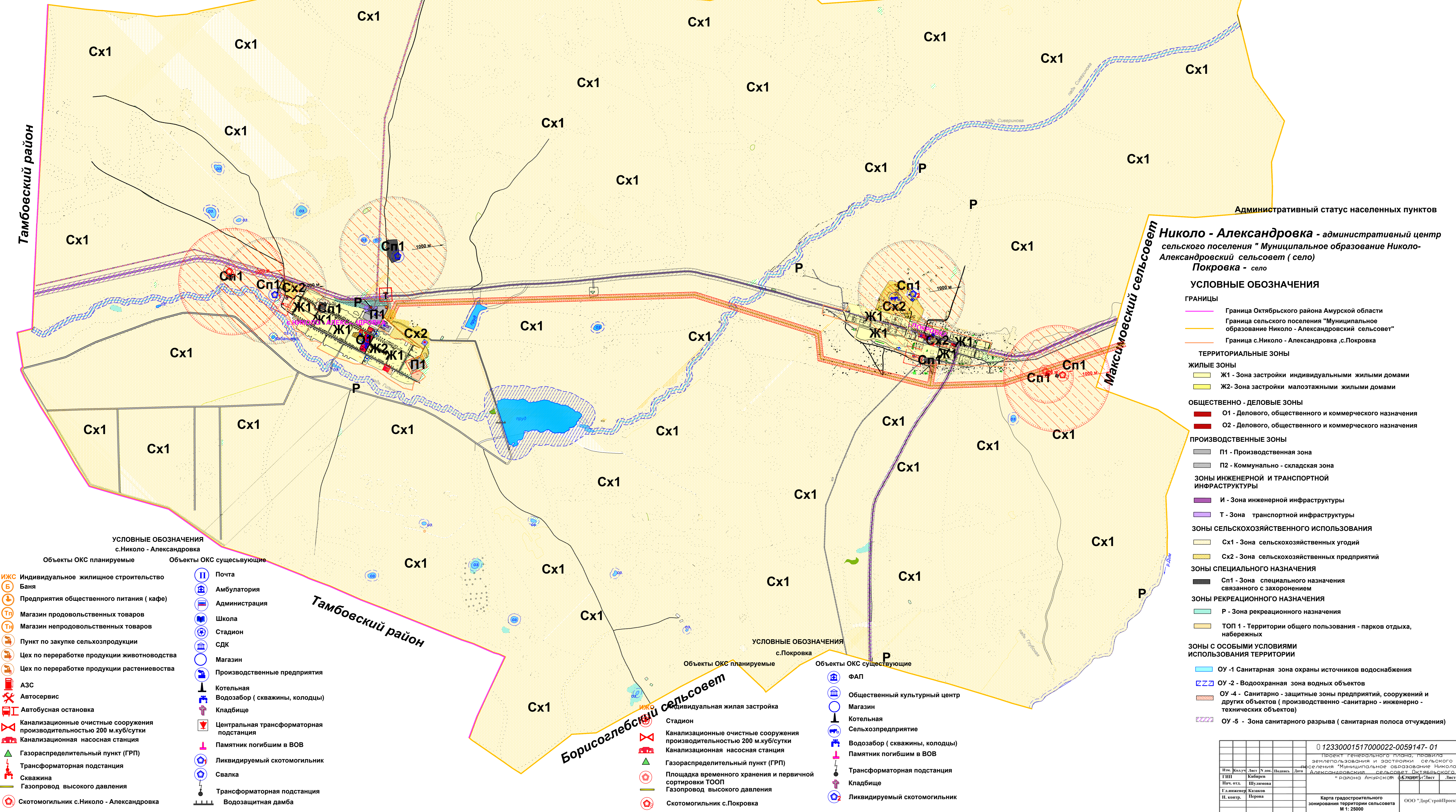
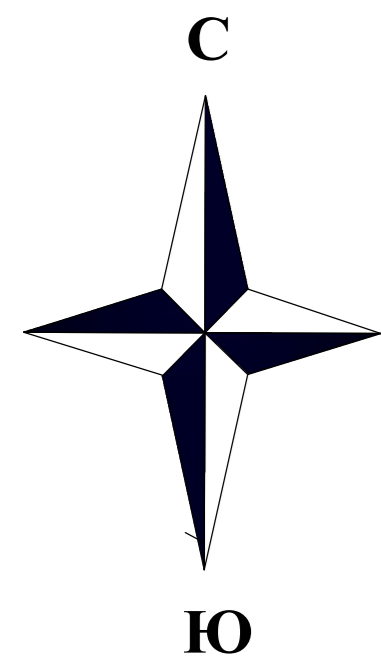


# Карта градостроительного зонирования территории сельсовета М 1: 25000



Административный статус населенных пунктов  
**Никола - Александровка - административный центр сельского поселения "Муниципальное образование Никола-Александровский сельсовет ( село )"**  
 Покровка - село

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- Граница Октябрьского района Амурской области
  - Граница сельского поселения "Муниципальное образование Никола - Александровский сельсовет"
  - Граница с.Никола - Александровка ,с.Покровка
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ**
- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж2- Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- О1 - Делового, общественного и коммерческого назначения
  - О2 - Делового, общественного и коммерческого назначения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П1 - Производственная зона
  - П2 - Коммунально - складская зона
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- И - Зона инженерной инфраструктуры
  - Т - Зона транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Сх1 - Зона сельскохозяйственных угодий
  - Сх2 - Зона сельскохозяйственных предприятий
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Сп1 - Зона специального назначения связанного с захоронением
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р - Зона рекреационного назначения
  - Топ1 - Территории общего пользования - парков отдыха, набережных
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- ОУ -1 Санитарная зона охраны источников водоснабжения
  - ОУ -2 - Водоохранная зона водных объектов
  - ОУ -4 - Санитарно - защитные зоны предприятий, сооружений и других объектов ( производственно - санитарно - инженерно - технических объектов)
  - ОУ -5 - Зона санитарного разрыва ( санитарная полоса отчуждения)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ с.Никола - Александровка**

- |   |   |
|---|---|
| <b>Объекты ОКС планируемые</b>  | <b>Объекты ОКС существующие</b>         |
| ИЖС Индивидуальное жилищное строительство                               | П Почта                                 |
| Б Баня  | Амбулатория                             |
| Предприятия общественного питания ( кафе)                               | Администрация                           |
| Магазин продовольственных товаров                                       | Школа                                   |
| Магазин непродовольственных товаров                                     | Стадион                                 |
| Пункт по закупке сельхозпродукции                                       | СДК                                     |
| Цех по переработке продукции животноводства                             | Магазин                                 |
| Цех по переработке продукции растениеводства                            | Производственные предприятия            |
| АЗС   | Котельная                               |
| Автосервис  | Водозабор ( скважины, колодцы)          |
| Автобусная остановка  | Кладбище                                |
| Канализационные очистные сооружения производительностью 200 м.куб/сутки | Центральная трансформаторная подстанция |
| Канализационная насосная станция  | Памятник погибшим в ВОВ                 |
| Газораспределительный пункт (ГРП)                                       | Ликвидируемый скотомогильник            |
| Трансформаторная подстанция   | Свалка                                  |
| Скважина  | Трансформаторная подстанция             |
| Газопровод высокого давления  | Водозащитная дамба                      |
| Скотомогильник с.Никола - Александровка                                 |   |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ с.Покровка**

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <b>Объекты ОКС планируемые</b>  | <b>Объекты ОКС существующие</b> |
| ИЖС Индивидуальная жилая застройка                                      | ФАП                             |
| Стадион   | Общественный культурный центр   |
| Канализационные очистные сооружения производительностью 200 м.куб/сутки | Магазин                         |
| Канализационная насосная станция  | Котельная                       |
| Газораспределительный пункт (ГРП)                                       | Сельхозпредприятие              |
| Площадка временного хранения и первичной сортировки ТООП                | Водозабор ( скважины, колодцы)  |
| Газопровод высокого давления  | Памятник погибшим в ВОВ         |
| Скотомогильник с.Покровка   | Трансформаторная подстанция     |
|   | Кладбище                        |
|   | Ликвидируемый скотомогильник    |

0 12330001517000022-0059147- 01	
Проект генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения "Муниципальное образование Никола - Александровский сельсовет Октябрьского района Амурской области"	
Имя	Юрчук
Ф.И.О.	Калибер
Имя отч.	Шульмина
Г.д.выпущен	Казанов
И. контр.	Перова
Карта градостроительного зонирования территории сельсовета М 1: 25000	ООО "ДорСтройПроект"