|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **НИКОЛО-АЛЕКСАНДРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  **ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **(седьмой созыв)** | | | | |
| **РЕШЕНИЕ** | | | | |
|  | 01.10.2021 |  | № 2 |  |
| с. Николо-Александровка | | | | |

О внесении изменений в Порядок формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности Николо-Александровского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» утвержденный решением Николо-Александровского Совета народных депутатов

от 26 марта 2018 № 9

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"), Постановлением Правительства Амурской области от 28.03.2014 N 171 "О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)", в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством

**Решил:**

1. Наименование порядка читать в новой редакции «Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Николо-Александровский сельсовет Октябрьского района Амурской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

1. В пункте 1:

- после слов «образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами следующего содержания: «,а также физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень)»;

- слова «субъекты МСП» заменить словами «Субъекты»;

3. Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: «В перечень может быть включено как движимое, так и недвижимое имущество, составляющее казну Октябрьского района, а также имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием района, на праве оперативного управления за государственным учреждением, которое по своему назначению может использоваться субъектами малого и среднего предпринимательства, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для осуществления видов деятельности, предусмотренных законодательством (далее –Имущество).»

4. В пункте 2.1.:

- после слов «а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами: «, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"»;

- после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами: «, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5. В пункте 2.2. слова «субъектов МСП» заменить словами «Субъектов», слова «субъектам МСП» заменить словами «Субъектам»;

6. В подпункте 4 пункта 2.4. слова «и реконструкции, объяты незавершенного строительства» исключить;

7. В пункте 2.7.:

- в подпункте а) слова «за исключением имущественных прав субъектов МСП» читать в новой редакции «за исключением имущественных прав Субъектов».

- в подпункте к) слова «субъектам МСП» заменить словами Субъектам»;

- в подпункте л) слова «субъектам МСП» заменить словами Субъектам»;

8. В пункте 2.12. слова «субъектов МСП» заменить словами Субъектов»;

9. Пункт 2.14. читать в новой редакции: «Постановлением главы Октябрьского района исключается из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется на условиях, обеспечивающих проведение капитального ремонта и (или) реконструкцию объекта за счет средств субъекта малого и среднего предпринимательства или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"».

Председатель Николо-Александровского

сельского Совета народных депутатов А. П. Тесля

Глава Николо-Александровского

сельсовета Г.Т.Панарина