|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **НИКОЛО-АЛЕКСАНДРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  **ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **(шестой созыв)** | | | | |
| **РЕШЕНИЕ** | | | | |
|  | 20.05.2021 |  | № 8 |  |
| с. Николо-Александровка | | | | |

О внесении изменений и

дополнений в решение от 18.02.2021 № 1

«О налоге на имущество физических лиц»

## В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Николо-Александровский сельский Совет народных депутатов,

**Решил:**

1. Внести изменения в решение от 18.02.2021 № 1 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Статью 6 (налоговые ставки) внести следующие изменения:

**«6. Налоговые ставки**

На территории Николо-Александровского сельсовета Октябрьского муниципального района Амурской области устанавливаются следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении, жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, гаражей и машино-мест;

2) 0,3 процента в отношении, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом

3) 0,9 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2.Настоящее решение довести до сведения межрайонной ИФНС России №6 по Амурской области.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2020 года

Председатель Николо-Александровского

сельского Совета народных депутатов А.П.Тесля

Глава Николо-Александровского

сельсовета Г.Т.Панарина