|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Октябрьский р-н герб 2 | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
|  | 10.01.2018 | № 4 |  |  |
| с. Николо-Александровка | | | | |

Об утверждении Программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры территории Николо-Александровского сельсовета на 2019 -2025 годы и на период до 2035 года»

В соответствии с Федеральный закон от 29.12. 2014 № 456-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Постановление](garantF1://70298922.0)м Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050  «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь [Уставом](garantF1://28251640.0) Николо-Александровского сельсовета

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексного развития социальной инфраструктуры Николо-Александровского сельсовета на 2019 - 2025 годы и на период до 2035 года» согласно [приложению](#sub_1000).

2. Контроль за реализацией программы возложить на Панарину Г.Т. главу Николо-Александровского сельсовета.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального обнародования](garantF1://28384320.0) на сайте администрации Николо-Александровского сельсовета.

Глава Николо-Александровского

сельсовета Г.Т.Панарина

Приложение

к постановлению главы

Николо-Александровского

сельсовета от 10.01.2019 № 4

**Муниципальная программа**

**«Комплексного развития социальной инфраструктуры   
 территории Николо-Александровского сельсовета на 2019 -2025 годы и на период до 2035 года**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Введение.**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Паспорт Муниципальной программы |
| 2 | Цели и задачи совершенствования и развития социального комплекса сельского поселения |
| 3 | Сроки и этапы реализации Программы |
| 4 | Механизм реализации целевой программы |
| 5 | Оценка ожидаемой эффективности |
| 6 | Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Николо-Александровского сельского сельсовета, описание проблемы. |
| 6.1 | Население и демографический потенциал |
| 6.1.1 | Прогноз перспективной численности населения |
| 6.2 | Экономическая база и сфера занятости |
| 6.3 | Жилищный фонд |
| 6.4 | Объекты социальной инфраструктуры |
| 7 | Мероприятия программы социальной инфраструктуры Николо-Александровского сельского сельсовета |
| 8 | Планируемые расходы и источники финансирования программы |
| 9 | Определение эффекта от реализации мероприятий по развитию и модернизации систем социальной инфраструктуры |
| 10 | Организация контроля за выполнением программы |

**ВВЕДЕНИЕ**

Основаниями для разработки программы являются:

- Федеральный закон от 30.12. 2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Распоряжение от 19.10.1999 г. №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

- Распоряжение от 19.10.1999 г. №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;

- Генеральный план Николо-Александровского сельского поселения;

- [Постановление](garantF1://70298922.0) Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»

Целью разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения является обеспечение развитие социальной инфраструктуры (объекты образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения и улучшения экологического состояния.

**1.Паспорт Муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Комплексного развития социальной инфраструктуры территории Николо-Александровского сельсовета на 2019-2025 годы и на период до 2035 года (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 29.12. 2014 № 456-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;  - Генеральный план;  -[Постановление](garantF1://70298922.0) Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050  «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» - СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; |
| Заказчик Программы | Администрация Николо-Александровского сельсовета Октябрьского района Амурской области |
| Разработчик Программы | Администрация Николо-Александровского сельсовета Октябрьского района Амурской области |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Николо-Александровского сельсовета Октябрьского района Амурской области |
| Исполнители Программы | Администрация Николо-Александровского сельсовета Октябрьского района Амурской области |
| Цели и задачи Программы | Цели Программы:  Развитие социальной инфраструктуры (объекты образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения и улучшения экологического состояния.  Задачи:  - развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения;  - повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современными оборудованием;  - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;  - развитие системы дополнительного и дошкольного образования;  - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации. |
| Важнейшие целевые показатели Программы | Целевыми показателями Программы являются:  - показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями в соответствии с графиком выполнения работ;  - создание условий для занятий спортом;  - функционирование систем и объектов социальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного строительства; |
| Ожидаемый конечный результат Программы | Ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов социальной инфраструктуру  доступность объектов социальной инфраструктуры;  сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;  достижение расчетного уровня обеспеченности населения социальными инфраструктурами;  эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры; |
| Объемы и источники финансирования Программы | Источники финансирования:  - средства местного бюджета.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2019-35 года, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований из областного бюджета и районного бюджета |
| Сроки реализации Программы | 1 этап: 2019-2025 годы;  2 этап: до 2035 года |
| Контроль за исполнением Программы | Оперативный контроль за исполнением Программы осуществляет администрация и Совет депутатов Николо-Александровского сельсовета. |

**2. Цели и задачи совершенствования и развития социального комплекса сельского поселения**

Целью разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения является обеспечение развитие социальной инфраструктуры (объекты образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения и улучшения экологического состояния.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций строительного комплекса муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития социальной инфраструктуры Николо-Александровского сельского поселения являются:

- развитие социальной инфраструктуры поселения и муниципального образования путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения;

- повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современным оборудованием;

- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;

- развитие системы дополнительного и дошкольного образования, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений;

- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции ремонта объектов социальной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации.

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями.

**3. Сроки и этапы реализации Программы**

Период реализации Программы: 2 этапа.

1 этап: 2019-2025 годы;

2 этап: до 2035 года.

**4. Механизм реализации целевой программы**

Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;

- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;

- размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации поселка информации о ходе и результатах реализации Программы.

Управление и контроль за реализацией Программы осуществляет координатор – Администрация Николо-Александровского сельского поселения и Совет депутатов Николо-Александровского сельсовета.

Администрация Николо-Александровского сельского поселения контролирует и координирует выполнение программных мероприятий, обеспечивает при необходимости их корректировку, координирует деятельность по реализации основных мероприятий Программы, осуществляет мониторинг и оценку результативности мероприятий; организует размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации сельского поселения информацию о ходе и результатах целевой Программы.

Реализацию Программы осуществляют исполнители программы: Администрация Николо-Александровского сельского поселения.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

**5. Оценка ожидаемой эффективности**

Результаты долгосрочной муниципальной целевой программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского Николо-Александровского поселения на 2019 – 2025 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экономической ситуации в сельском поселении за счет:

1. Технологические результаты:

- обеспечение новых мест в общеобразовательных организациях;

- обеспечение новых мест в объектах здравоохранения;

- создание новых и развитие существующих спортивно-тренировочных площадок;

- улучшение работы учреждений культуры и искусства;

- ликвидация дефицита объектов социальной инфраструктуры;

- внедрение энергосберегающих технологий;

2. Социальные результаты:

-повышение надежности функционирования систем социальной инфраструктуры и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей;

- повышение благосостояния населения;

- снижение социальной напряженности.

3. Экономические результаты:

-повышение инвестиционной привлекательности организаций строительного комплекса поселка.

**6.Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Николо-Александровского сельского сельсовета, описание проблемы.**

**6.1. Население и демографический потенциал**

Численность населения –важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

***Демографический процесс***

Демографические процесс определяют характер воспроизводства населения, оказывает влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. Экономический кризис, катастрофически повлиявший на ситуацию во всех отраслях жизни в период 1990-х годах и как следствие приведший к острому демографическому спаду населения Николо-Александровского сельсовета. Демографический кризис в России связан с наличием серьезных кризисных явлений в обществе. Именно они обусловливают низкий уровень здоровья, высокий уровень смертности, ухудшение репродуктивного здоровья и качественных характеристик воспроизводства населения, разрушение семьи и утрату традиционных ценностей.

Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, национальный состав, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

По данным Росстата численность населения Николо-Александровского сельсовета по состоянию на 01.01.2017 года составила 646 человек, что составляет 3,54% численности населения Октябрьского района, в том числе с. Николо-Александровка 511 человек, с. Покровка 135 человек. За последние годы численность населения в населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета по данным Росстата выглядит следующим образом: приведены на 1января

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Ед. изм. | 2010  год | 2011  год | 2012  год | 2013  год | 2014  год | 2015  год | 2016  год | 2017  год |
| 1 | с. Николо-Александровка | чел. | 565 | н/д | 553 | 544 | 529 | 528 | 517 | 511 |
| 2 | с. Покровка | чел. | 145 | н/д | 136 | 139 | 137 | 142 | 142 | 135 |
| 3 | Всего по сельсовету | чел. | 710 | 706 | 689 | 683 | 666 | 670 | 659 | 646 |

Динамика численности постоянного населения муниципального образования за последние года имеет отрицательный баланс, что соответствует тенденциям характерным для Октябрьского района в целом.

Показатели рождаемости и смертности в населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета за шесть лет по данным Росстата выглядит следующим образом: приведены на 1января

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | 2011  год | 2012  год | 2013  год | 2014  год | 2015  год | 2016  год |
| 1 | Число родившихся | чел. | 13 | 17 | 5 | 7 | 7 | 7 |
| 2 | Число умерших | чел. | 13 | 12 | 17 | 5 | 8 | 6 |
| 3 | Число прибывающих | чел. | 17 | 11 | 8 | 7 | 19 | 14 |
| 4 | Число убывающих | чел. | 34 | 22 | 13 | 5 | 29 | 28 |

*Естественный прирост -* поНиколо-Александровскому сельсовету характеризуется отрицательными показателями. За шесть лет наблюдается убыль населения, величина коэффициента которой составила 1,3 человека на 1000 жителей.

*Рождаемость -* на протяжении четырех лет поНиколо-Александровскому сельсовету наблюдается относительно ровный уровень рождаемости, но он значительно низкий для замещения поколений родителей их детьми. В среднем коэффициент рождаемости составил 13,7 человека на 1000 жителей.

*Смертность –* на протяжении последних шести лет показатель смертности в двух случаях превышает показатели рождаемости. Коэффициент смертности составил 15,0 человека на 1000 жителей. Основными причинами смертности населения являются заболевания системы кровообращения, новообразования, а также несчастные случаи, отравления и травмы.

*Механическое движение –* по Николо-Александровскому сельсовету характеризуется отрицательная динамика движения населения. Коэффициент механического прироста за шесть лет носит отрицательный характер и составляет 13,5 человек на 1000 жителей.

***Половозрастная структура***

Половозрастная структура по Николо-Александровскому сельсовету имеет неблагоприятное соотношение основных возрастных категорий для естественного воспроизводства. Трудоспособное население составляет 57,5% от всей численности населения, детские 17,5% и пенсионные возраста 25,0%. Соотношение мужчин и женщин составляет 49,2% и 50,8%. Демографическая нагрузка на трудоспособное население составляет 0,74%, из них нагрузка детьми 0,30% и пожилыми людьми 0,44%.

***Трудовые ресурсы***

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Николо-Александровский сельсовет обладает трудовым потенциалом, который при благоприятных условиях социально-экономического развития может быть востребован и задействован в экономике. Численность трудоспособного населения составляет 372 человека, что составляет 57,5% населения муниципального образования. Всего занятых в различных сферах деятельности 222 человека, неработающих граждан 150 человек или 40,3% от всего трудоспособного населения. Зарегистрированных безработных 4 человека, официальный уровень безработицы составляет 1,1%. Жители населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета выезжают и работают в основном за пределами сельсовета.

*Вывод:* Демографическая ситуация, сложившиеся на территории сельсовета оценивается как неблагоприятная, в течении 20 лет обозначилась тенденция естественной убыли населения. Уменьшение доли младших возрастов в последствии будет приводить к увеличению демографической нагрузки на трудоспособное население. Отмечается избыток трудовых ресурсов, связанный с сокращением мест приложения труда, при этом образовательный уровень значительной численности населения не соответствует возросшим требованиям квалификации на рынке труда.

**6.1.1.Прогноз перспективной численности населения**

В октябре 2007 года (Указ № 1351 от 9.10. 2007г) правительством России была утверждена Концепции демографической политики Российской Федерации

Перспективная численность населения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Исходный год (2017) | Первая очередь (2025) | Расчетный срок (2035) |
| 1 | с. Николо-Александровка | 511 | 458 | 414 |
| 2 | с. Покровка | 135 | 121 | 109 |
| 3 | Всего по сельсовету | 646 | 579 | 523 |

В целом численность населения Николо-Александровского сельсовета снизится на 123 человека. В резерве населенных пунктов с. Николо-Александровка на 97 человек, с. Покровка на 26 человек.

Возрастной состав населения на перспективу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Возрастной состав населения | Исходный год (2017) | | Первая очередь (2025) | | Расчетный срок (2038) | |
| % | Чел. | % | Чел. | % | Чел. |
| 1 | Младше трудоспособного | 17,5 | 113 | 17,3 | 100 | 17,1 | 89 |
| 2 | Трудоспособного | 57,5 | 372 | 57,1 | 331 | 56,7 | 297 |
| 3 | Старше трудоспособного | 25,0 | 161 | 25,6 | 148 | 26,2 | 137 |
|  |  | 100 | 646 | 100 | 549 | 100 | 523 |

Значимых изменений происходить не будет. Демографическая нагрузка на трудоспособное населения несколько увеличиться. По прежнему сохраниться неблагоприятная ситуация с возрастной структуре населения. Сохранение существующей динамики может привести в дальнейшем к серьезным последствиям в естественном воспроизводстве обусловленном старении населения. Стабилизация демографических процессов будет возможна только при положительной динамике, только при создании новых рабочих мест, обеспеченности жилищными условиями, наличие развитой социальной инфраструктуры и возможности организации своего досуга, что обеспечивается теми же причинами.

**6.2. Экономическая база и сфера занятости**

В настоящее время Николо-Александровский сельсовет имеет весьма скромные показатели развития. К основным негативным факторам, сдерживающим развитие муниципального образования можно отнести:

неразвитость производства и инженерной инфраструктуры;

недостаток собственных инвестиционных ресурсов;

дотационный характер формирования бюджета;

недостаточно высокий профессиональный, образовательный и культурный уровень населения;

неразвитость социальной инфраструктуры.

Успешному развитию сельсовета могут способствовать следующие факторы:

богатые природные ресурсы;

наличие освоенных земель сельскохозяйственного назначения;

относительно благоприятное транспортно-географическое положение.

Население Николо-Александровского сельсовета распределено трудящихся по сферам деятельности: сельское хозяйство 72 чел, ЖКХ 14 чел, торговля и общественное питание 7 чел, связь 2чел, здравоохранение 6чел, образование 26чел, культура 3чел, аппарат органов управления 11, прочие 81 чел. Всего занято 222 человека, на территории предприятий и других организаций нет.

**Сельское хозяйство**

Сельское хозяйство на территории Николо-Александровского сельсовета в настоящее время является экономически значимой отраслью. Основным направлением сельского хозяйства является растениеводство, ведущей отраслью в растениеводстве является производство сои.

Сельским хозяйством на территории Николо-Александровского сельсовета занимаются: ЗАО «Агрофирма АНК», КФХ «Енисей», КФХ «Адам», КФХ «Василенко», а так же жители в личных подсобных хозяйствах.

Ведущим производителем является ЗАО «Агрофирма АНК» образованно с 1999 года. Предприятие занимается растениеводством в обороте находится 17800га земли. В структуру предприятия входят: зерновой двор, мастерские, гараж, нефтебаза, столовая. Коллектив составляет 60 человек, на сезонные работы привлекаются временные рабочие до 20 человек.

КФХ «Енисей» образовано в 1999 году, площадь обрабатываемых земель 400 га. Занимается выращиванием сои, в хозяйстве заняты 2 человека.

Животноводческой специализацией заняты КФХ «Адам» расположено в с. Покровка стадо хозяйства составляет 115 голов крупного рогатого скота. Реализация молока 176 тонн. Коллектив составляет 6 человек.

КФХ «Василенко» **-** занимается животноводством, стадо хозяйства составляет 45 голов крупного рогатого скота. Молодое предприятие образовалось 2016 году. В хозяйстве работают 2 человека.

Личное подсобное хозяйство - в основном выращивают овощи и картофель, имеется поголовье скота и птицы. Посевная площадь всего 31,5 га. Поголовье скота КРС-236, свиньи 193, овцы 72, козы 58, лошади 4, кролики 179, птица всех возрастов 1957, пчелосемьи 256.

*Вывод*: К положительным факторам развития отрасли сельского хозяйства можно отнести следующие:

благоприятные климатические условия;

наличие плодородных земель;

развитая транспортная инфраструктура.

К отрицательным факторам относятся следующие:

низкие темпы структурно – технической модернизации отрасли;

финансовая неустойчивость отрасли, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

дефицит квалифицированных кадров, вызванный низким уровнем и качеством жизни в сельской местности.

**6.3.** **Жилищный фонд**

Уровень жилищной обеспеченности, благоустройства жилищного фонда-важнейшие показатели, определяющие качество жизни населения.

Общая площадь жилых помещений Николо-Александровского сельсовета составляет 15,155 тысяч кв.м., из них аварийный и ветхий жилищный фонд – 1,344 тысяч кв.м. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя-23,46 кв.м/чел. Существующий жилищный фонд размещается в многоквартирных и индивидуальных зданиях, по формам собственности распределен между муниципальной- 8,364 тысяч кв.м и частной-6,791 тысяч кв.м собственностями. Обеспеченность централизованными коммунальными услугами жилищного фонда крайне низкая -1,7 тысяч кв.м, что составляет немногим более 11% общей площади жилых помещений. С конца прошлого века полностью прекращено строительство жилья за счет бюджетных средств. В ближайшем будущем для населенных пунктов Николо-Александровского сельсовета может возникнуть проблема обветшания жилищного фонда, так как в жилищном фонде преобладают здания, построенные в советский период. Таким образом в течении блажащих 10 лет можно ожидать значительного роста доли ветхого и аварийного фонда, а в связи с чем, нужно наращивать объемы капитального ремонта, которые за последние годы значительно снизились и продолжают снижаться, в следствии чего износ жилищного фонда может стать серьезной проблемой.

Основными факторами содержание и развития жилищного строительства являются низкие доходы населения, отсутствия ясных перспектив развития, высокие банковские проценты по кредитам для участников жилищного строительства. Поэтому на увеличение и сохранение жилищного фонда будут влиять следующие факторы:

- повышение уровня жизни населения, улучшение условий проживания, что приведут к росту спроса комфортабельного жилья;

- внедрение в практику ипотечного кредитования;

- создание специализированных ремонтно- строительных организаций на районном уровне.

*Вывод:* Оценивая положение в жилищной сфере следует, что средняя обеспеченность населения жилищным фондом в Николо-Александровском сельсовете (23,46 кв.м/чел.). В течении блажащих 10-15 лет можно ожидать значительного роста доли ветхого и аварийного фонда, так как в жилищном фонде преобладают здания, построенные в советский период. Уровень благоустройства жилищного фонда в населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета крайне низок.

**6.4. Объекты социальной инфраструктуры**

**Образование**

Система образования на территории Николо- Александровского сельсовета предоставлена Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа (МБОУ СОШ) с. Николо-Александровка», которая осуществляет следующие виды образовательной деятельности и предоставление дополнительных образовательных услуг: дошкольное, начальное, основное, среднее образование. Проектная емкость школы 360 человек, фактическая наполняемость составляет 92 человека, в том числе: учащиеся -80 человек, дошкольная группа-12 человек.

Здание школы 1970 года постройки. Теплоснабжение и водоснабжение здания школы осуществляется централизовано, водоотведение локальное – септик. Питание осуществляется в школьной столовой площадью обеденного зала 67кв.м. на 36 посадочных места. Площадь спортзала – 146кв.м, площадь пришкольной спортивной площадки составляет 2500 кв.м. Библиотечный фонд школьной библиотеки составляет 14,3 тыс.томов. Коллектив сотрудников школы-26 человек, из них 16 педагогические работники. Учащиеся, проживающие в с. Покровка доставляются в школу и обратно домой школьным автобусом.

Ежегодно к началу учебного года в школе проводятся текущие ремонты, в 2018 году заменена кровля и частично окна. В настоящее время зданию школы необходим ремонт спортивного зала, а также замена дверей, окон.

*Вывод:* Потребность населения в объектах образования может считаться фактически удовлетворительной.

**Здравоохранение**

Сфера здравоохранения на территории Николо- Александровского сельсовета предоставлена следующими медицинскими объектами: амбулатория села Николо – Александровка, штат сотрудников 4 человека, количество посещений фактическое в смену 14 человек. Здание двухэтажное кирпичное в удовлетворительном состоянии. Теплоснабжение и водоснабжение здания амбулатории осуществляется централизовано, водоотведение локальное – септик. Фельдшерско – акушерским пунктом (ФАП) с. Покровка, штат сотрудников 2 человека, количество посещений фактическое в смену 10 человек. Приспособленное помещение в одноэтажном кирпичном здании, в удовлетворительном состоянии. Теплоснабжение и водоснабжение здания амбулатории осуществляется централизовано, водоотведение локальное – септик.

Обеспеченность медицинским оборудованием, лекарственными препаратами неполная. Льготные категории граждан выписывают и получают лекарственные препараты в районном центре, что вызывает определенные неудобства. Обслуживание профильными медицинскими специалистами, предоставление услуг стационара проводится в ГБУЗ АО «Октябрьская больница» районного центра с. Екатеринославка, районной поликлинике, а также в медицинских учреждениях областного центра г. Благовещенска. Услуги скорой медицинской помощи оказывает ГБУЗ АО «Октябрьская больница».

*Вывод:* Потребность жителей Николо- Александровского сельсовета в объеме и качестве услуг здравоохранения не может считаться полностью удовлетворённой.

**Физическая культура и спорт**

На территории Николо- Александровского сельсовета имеется четыре объекта предназначенные для занятия физкультурой и спортом. В селе Николо-Александровка – школьный спортивный зал, плоскостное спортивное сооружение, а также спортивная площадка по ул. Молодежной площадью 150 кв. м. для занятие легкой атлетикой и игровыми видами спорта. В селе Покровка в Общественном центре культуры – спортзал площадью 253 кв.м. При администрации Николо- Александровского сельсовета в штате сотрудников имеется методист по спорту.

В современных условиях большую значимость приобретает физкультура и спорт. Решение задачисоздание условий путем популяризации спорта, приобщения различных слоев населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом. Укрепления материально технической базы, привлечения квалифицированных специалистов.

Следует предусмотреть реконструкцию и ремонт спортивных залов и реконструкция спортивных площадок.

*Вывод:* Потребности жителей населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета в занятиях физкультурой и спортом не могут считаться полностью удовлетворённой.

**Культура и искусство**

На территории населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета осуществляют свою деятельность следующие учреждения культуры: Филиал с. Николо-Александровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Районный дом культуры», Филиал с. Покровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Районный дом культуры», Филиал с. Николо-Александровка и с. Покровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Октябрьская межпоселенческая центральная библиотека».

Филиал с. Николо-Александровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Районный дом культуры» расположен в двух этажном каменном здании 1993 года постройки. Здание обеспеченно централизованными системами жизнеобеспечения. Здание в удовлетворительном состоянии. Вместимость зрительного зала 240 мест. Учреждении имеет не в полном объеме мебель, инвентарь, музыкальная аппаратура. Филиал с. Николо-Александровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Октябрьская межпоселенческая центральная библиотека» расположена в этом же здании. Библиотечный фонд составляет 5,8 тысяч томов, выписываются периодические издания, необходимо обновление и пополнения фонда. Имеются организованные места для выхода в сеть «Интернет».

Филиал с. Покровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Районный дом культуры» расположен в Общественном центре культуры, в одно этажном кирпичном здании, 2000 году постройки. Здание обеспеченно централизованными системами жизнеобеспечения. Зданию и помещениям филиала необходимы те или иные виды ремонта. Для филиала необходимо инвентарь, музыкальная аппаратура. Филиал с. Покровка Муниципальное бюджетное учреждение культуры (МБУК) «Октябрьская межпоселенческая центральная библиотека» расположена в этом же здании. Библиотечный фонд составляет 1,5 тысяч томов, выписываются периодические издания, необходимо обновление и пополнения фонда. Не имеет организованные места для выхода в сеть «Интернет».

*Вывод:* Зданиям и помещениям учреждений культуры населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета необходимы проведение тех или иных видов ремонта. Для всех учреждений культуры необходимо приобретение мебели, инвентаря, музыкальной аппаратуры, для библиотек, кроме того обновление и пополнения библиотечного фонда. В общем потребность населения в этой сфере деятельности не может считаться полностью удовлетворённой.

**Потребительский рынок**

На территории населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета осуществляют свою деятельность следующие предприятия торговли: магазин ИП «Дедович», магазин ИП «Яремовский», магазин «Почты России» - село Николо-Александровка и в селе Покровка Магазин ИП «Дедович». Ассортимент товаров смешанный. Динамика объёма товарооборота плюсовая. Потребность населения в продовольственных и промышленных товаров удовлетворяется в полном объёме.

Объекты общественного питания школьная столовая и в летние время столовая ЗАО «Агрофирма АНК».

*Вывод:* Для нормального функционирования потребительского рынка на территории населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета необходимо строительство магазинов, увеличения ассортимента товаров предприятий торговли.

**Бытовое и коммунальное обслуживание, жилищно-коммунальное хозяйство**

Бытовое и коммунальное обслуживание - объектов данной номенклатуры на территории населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета нет.

Жилищно-коммунальное хозяйство из объектов данной номенклатуры на территории Николо- Александровского сельсовета располагаются два места для захоронения (кладбища), это кладбище сел Николо-Александровка площадью 21182кв.м. и Покровка площадью 20488кв.м.

**Кредитно –финансовые учреждения и предприятия связи**

На территории села Николо-Александровка в приспособленных помещениях (отдельная квартира) многоквартирного жилого дома располагается отделение связи ФГУП «Почта России», штат сотрудников составляет 2 человека, отделение связи оказывает традиционные виды услуг, имеется «Интернет».

Объектов банковских отделений на территории населенных пунктов Николо- Александровского сельсовета нет.

**7. Мероприятия программы социальной инфраструктуры**

**Николо-Александровского сельского сельсовета**

**Демографический потенциал**

1.Проведение активной политике на рынке труда, вовлечение незанятых граждан на основе повышения их мотивации к трудовой деятельности;

2.Повышение мобильности рабочей силы посредством разработки эффективной системы профессионального обучения и переобучения;

3.Содействие незанятой молодежи, не имеющей профессии, специальности в направлении в учреждении профессионального образования;

**Образование**

1.Совершенствование образовательного учреждения МБОУ СОШ с. Николо-Александровка, обновление и приведение в соответствие с нормативными и санитарно-гигиеническими требованиями материально технической базы образовательного учреждения и его здания;

2.Проведение модернизации учебного и учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательного учреждения, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, мебели и т.д.

3.Повышение обхвата детей всеми видами образования, развитие профильного обучения;

4.Приведение системы образования в соответствие с запросами современной и перспективной системой хозяйствования;

5.Реконструкция пришкольного стадиона.

**Здравоохранение**:

1.Организация офиса врача общей практики при амбулатории с. Николо-Александровка

2.Оборудование при амбулатории с. Николо-Александровка подстанции скорой медицинской помощи.

**Физическая культура и спорт**

1.Реконструкция плоскостного спортивного сооружения – с доведением его площади до нормального и в соответствии с современными требованиями;

2.Ремонт и реконструкция спортивных залов;

3.Выполнение мероприятий по созданию спортивных секций и кружков с обеспечением их специалистами адаптивной физической культуры для работы с инвалидами и с людьми с ограниченными физическими возможностями.

**Культура и искусство**

1.Приобретение инвентаря для сельских домов культуры;

2.Обустройства зрительного зала клуба с.Покровка

**Потребительский рынок, бытовое и коммунальное обслуживание, связь, жилищно-коммунальное хозяйство**

1.Расширение торгового зала до нормативной объекта в с. Покровка

2.Строительство бани

3.Обустройство сельских кладбищ Николо-Александровского сельсовета и их санитарно-защитных зон

**Жилищный фонд**

1.Резервирование земель для строительства жилья в соответствии с решениями генерального плана муниципального образования;

2.Освоение территории населенных пунктов под развитие жилищного строительства;

3. Строительство нового жилья, и наращивать объемы капитального ремонта жилищного фонда.

**8. Планируемые расходы и источники финансирования программы**

Перечень мероприятий и объемы финансирования носят прогнозный характер и утверждаются решением Совета депутатов на очередной финансовый год.

Для достижения цели и решения задач при реализации Программы могут использоваться следующие источники финансирования: средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, собственные средства предприятий, инвестиции.

**9. Определение эффекта от реализации мероприятий  
по развитию и модернизации систем социальной инфраструктуры**

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации социальной инфраструктуры муниципального образования позволит улучшить качество обеспечения жизни жителей в населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета.

Произойдет улучшение организации культурно-досуговой деятельности и спортивно-массовой работы в населенных пунктах Николо-Александровского сельсовета.

Разработка межевых планов, проектов планирования застройки, проектной-сметной документация позволят проводить реализацию Комплексной Программы в соответствии с законодательством, в плановом порядке, с использованием средств бюджетов всех уровней. Основным результатом реализации Комплексной Программы явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

**10. Организация контроля за выполнением Программы**

Ежегодный анализ реализации Программы осуществляет администрация Николо-Александровского сельсовета. Совет депутатов поселения заслушивает ежегодно отчёт главы поселения о работе за год, в т. числе и по реализации Комплексной Программы, вносит коррективы в план работы администрации, обращается с ходатайством в исполнительные и законодательные органы других уровней муниципальных образований (по полномочиям) о включении мероприятий Программы в план финансирования на соответствующий год