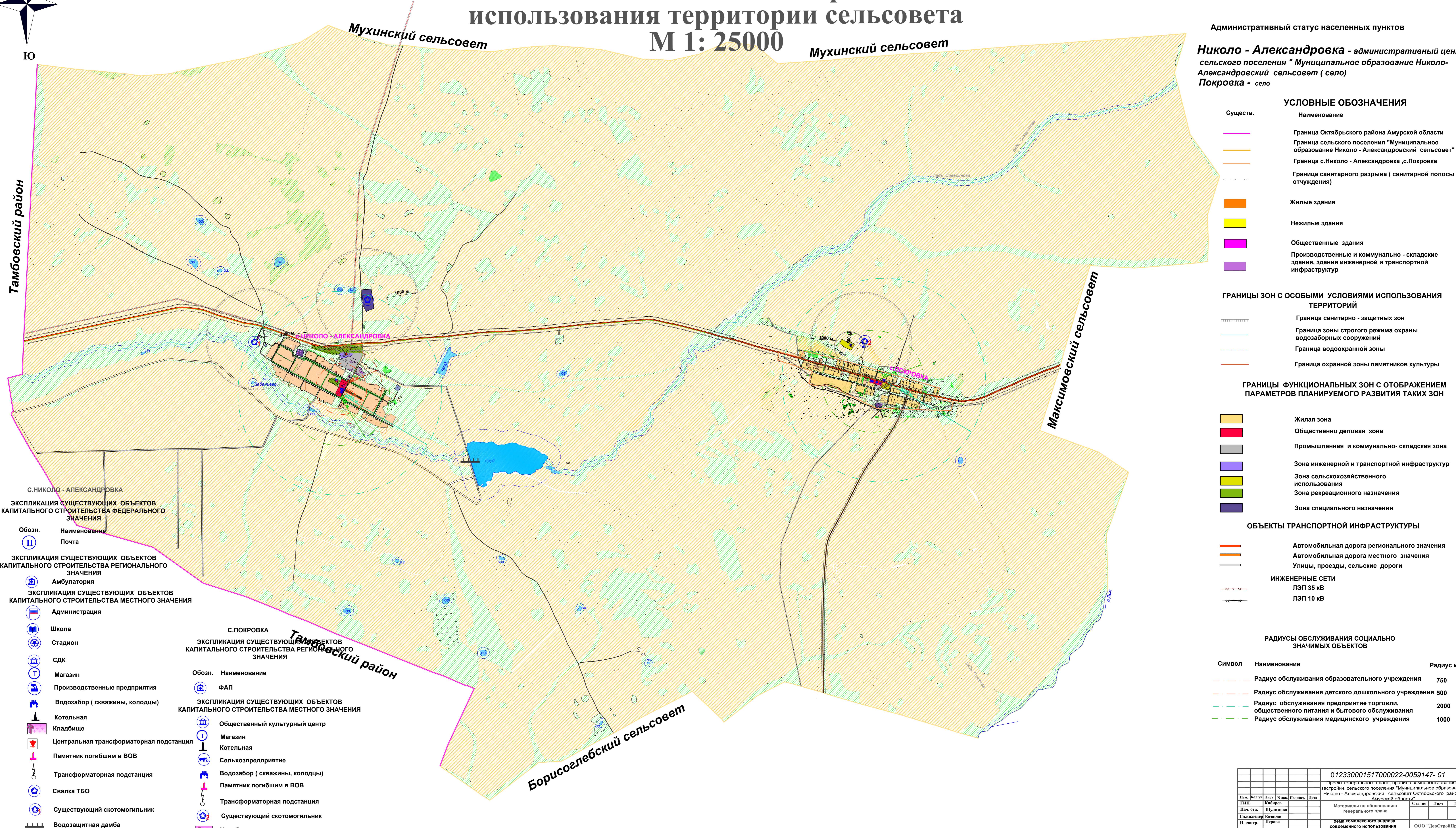


# Схема комплексного анализа современного использования территории сельсовета

## М 1: 25000



Административный статус населенных пунктов  
**Никола - Александровка** - административный центр сельского поселения "Муниципальное образование Никола - Александровский сельсовет ( село )"  
**Покровка** - село

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- | Сущств. | Наименование  |
|---------|---|
|         | Граница Октябрьского района Амурской области  |
|         | Граница сельского поселения "Муниципальное образование Никола - Александровский сельсовет"        |
|         | Граница с.Никола - Александровка, с.Покровка  |
|         | Граница санитарного разрыва ( санитарной полосы отчуждения)                                       |
|         | Жилые здания  |
|         | Нежилые здания  |
|         | Общественные здания   |
|         | Производственные и коммунально - складские здания, здания инженерной и транспортной инфраструктур |

- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- |  |   |
|--|---|
|  | Граница санитарно - защитных зон                            |
|  | Граница зоны строгого режима охраны водозаборных сооружений |
|  | Граница водоохранной зоны                                   |
|  | Граница охранной зоны памятников культуры                   |

- ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН С ОТОБРАЖЕНИЕМ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТАКИХ ЗОН**
- |  |  |
|--|--|
|  | Жилая зона                                   |
|  | Общественно деловая зона                     |
|  | Промышленная и коммунально - складская зона  |
|  | Зона инженерной и транспортной инфраструктур |
|  | Зона сельскохозяйственного использования     |
|  | Зона рекреационного назначения               |
|  | Зона специального назначения                 |

- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- |  |   |
|--|---|
|  | Автомобильная дорога регионального значения |
|  | Автомобильная дорога местного значения      |
|  | Улицы, проезды, сельские дороги             |
|  | ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ЛЭП 35 кВ                   |
|  | ЛЭП 10 кВ                                   |

- РАДИУСЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ**
- | Символ | Наименование  | Радиус м |
|--------|---|----------|
|        | Радиус обслуживания образовательного учреждения   | 750      |
|        | Радиус обслуживания детского дошкольного учреждения                                     | 500      |
|        | Радиус обслуживания предприятие торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2000     |
|        | Радиус обслуживания медицинского учреждения   | 1000     |

- С.НИКОЛО - АЛЕКСАНДРОВКА**  
**ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- | Обозн. | Наименование |
|--------|--------------|
|        | Почта        |
- ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- |  |             |
|--|-------------|
|  | Амбулатория |
|--|-------------|
- ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- |  |   |
|--|---|
|  | Администрация                           |
|  | Школа                                   |
|  | Стадион                                 |
|  | СДК                                     |
|  | Магазин                                 |
|  | Производственные предприятия            |
|  | Водозабор ( скважины, колодцы)          |
|  | Котельная                               |
|  | Кладбище                                |
|  | Центральная трансформаторная подстанция |
|  | Памятник погибшим в ВОВ                 |
|  | Трансформаторная подстанция             |
|  | Свалка ТБО                              |
|  | Существующий скотомогильник             |
|  | Водозащитная дамба                      |
- С.ПОКРОВКА**  
**ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- | Обозн. | Наименование |
|--------|--------------|
|        | ФАП          |
- ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- |  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | Общественный культурный центр  |
|  | Магазин                        |
|  | Котельная                      |
|  | Сельхозпредприятие             |
|  | Водозабор ( скважины, колодцы) |
|  | Памятник погибшим в ВОВ        |
|  | Трансформаторная подстанция    |
|  | Существующий скотомогильник    |
|  | Кладбище                       |

012330001517000022-0059147- 01	
Проект генерального плана, правил землепользования и застройки сельского поселения "Муниципальное образование Никола - Александровский сельсовет Октябрьского района Амурской области"	
Имя	Клименко
Ф.И.О.	Иванов
Дата	2022
Материалы по обоснованию генерального плана	Степанов
Материалы по обоснованию современного использования территории сельсовета М 1: 25000	Иванов
ООО "ДорСтройПроект"	